

Mẫu số: D26-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:15...../TB-CCTHADS

Thủ Đức, ngày 02 tháng 01 năm 2025.

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành (lần 4)

Kính gửi: - Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Đông Sài Gòn.
- Bà Nguyễn Kim Thanh Trúc.

*Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số 829/2023/DS-ST ngày 17 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh;*

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 4523/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 7 năm 2023 và quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 4532/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 7 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 198/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 06 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc không có người đăng ký tham gia đấu giá số 6839/2024/TB-VTA ngày 25/12/2024 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức thông báo cho:
Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Đông Sài Gòn.

Địa chỉ: 22F-24 Phan Đăng Lưu, phường 6, quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: Bà Nguyễn Kim Thanh Trúc.

Địa chỉ: 119/9 Đinh Tiên Hoàng, Phường 3, quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh.

Biết về việc không có khách hàng tham gia đấu giá tài sản là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tọa lạc tại số 1754 (số cũ: 27) đường Nguyễn Duy Trinh, khu phố Tam Đa, phường Trường Thạnh, Quận 9 (nay là thành phố Thủ Đức) theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở hồ sơ gốc số 2556/2004 do Ủy ban nhân dân Quận 9 (nay là thành phố Thủ Đức) cấp ngày 23/6/2004, cập nhật cho bà Nguyễn Kim Thanh Trúc ngày 15/01/2021 với giá khởi điểm là 7.290.000.000 đồng (bảy tỷ hai trăm chín mươi triệu đồng).

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào tiền thi hành án. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá, người được thi hành án không nhận tài sản thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – chi nhánh Đông Sài Gòn và bà Nguyễn Kim Thanh Trúc biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Thủ Đức;
- Trang thông tin điện tử.;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Tạ Thị Phụng